



AVIZ

referitor la proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.30/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Administrației și Internelor și pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România

Analizând proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.30/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Administrației și Internelor și pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr.4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.252 din 26.09.2011,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de ordonanță de urgență are ca obiect de reglementare trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului. În acest sens, prin proiect se propune modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.30/2007 privind organizarea și funcționarea Ministerului Administrației și Internelor, aprobată cu modificări prin Legea nr.15/2008, cu modificările și completările ulterioare, precum și modificarea Ordonanței Guvernului nr.4/2010 privind instituirea

Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.190/2010.

2. Având în vedere obiectul de reglementare al proiectului, pentru respectarea exigențelor de tehnică legislativă, propunem ca titlul să fie reformulat, astfel:

„Ordonanță de urgență privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative”.

Totodată, pentru asigurarea unei reglementări complete, proiectul trebuie să cuprindă dispoziția expresă de trecere a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, simpla modificare a art.3 alin.(1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 nefiind suficientă în acest sens. Propunem, de aceea, introducerea, în debutul proiectului, a unui nou articol, marcat ca **art.I**, cu următorul cuprins:

„**Art.I** - Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, denumită în continuare „Agenția Națională”, instituție publică cu personalitate juridică, trece din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului”.

În continuare, se vor reda normele tranzitorii propuse la actualele **art.II - IV**, urmând ca dispoziția de modificare a Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, prevăzută la actualul art.I din proiect, să fie redată după actualul art.VII.

Precizăm că dispoziția din cuprinsul **art.V**, care constituie tot o modificare a Legii nr.7/1996, trebuie să facă obiectul unui punct distinct al actualului art.I, marcat ca pct.4, urmând ca din text să fie eliminată expresia „Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare”. Pe cale de consecință, articolele proiectului trebuie renumerotate.

3. La partea dispozitivă a actualului **art.I**, pentru rigoarea exprimării, sintagma „03 martie 2006” trebuie redată sub forma „3 martie 2006”. Totodată, pentru redarea corectă a intervenției legislative preconizate, expresia „se modifică și se completează după cum urmează” trebuie înlocuită cu sintagma „se modifică după cum urmează”.

În plus, la partea dispozitivă a **pct.1 și 2**, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, trebuie eliminată expresia „se modifică și”, iar partea dispozitivă a **pct.3** trebuie reformulată, astfel:

„**3. Alineatul (4) al articolului 8 se abrogă**”.

Totodată, la **pct.2**, referitor la norma propusă pentru art.8 alin.(3) din Legea nr.7/1996, pentru concizia exprimării, sintagma „art.127 alin.(4), (5) și (6)” trebuie redată sub forma „art.127 alin.(4) - (6)”, iar cuvântul „codul” trebuie redactat cu majusculă.

4. La actualul art.II alin.(3), pentru corectitudinea exprimării, sintagma „protocolului de predare-primire” trebuie înlocuită cu expresia „protocolului de predare-preluare”, iar sintagma „cu modificări și completări ulterioare” trebuie redată sub forma „cu modificările și completările ulterioare”.

5. La actualul art.IV, pentru un spor de rigoare normativă, expresia „Sediile aflate în proprietatea publică a statului” trebuie înlocuită cu sintagma „**Imobilele** aflate în proprietatea publică a statului”.

În plus, din text trebuie eliminată expresia „în calitate de ordonator principal de credite”, întrucât această calitate este deținută de **ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului**, și nu de către minister, așa cum rezultă din textul propus.

6. Precizăm că norma propusă pentru actualul **art.VI** nu este necesară, întrucât intervențiile legislative preconizate prin prezentul proiect se vor integra, de la data intrării în vigoare a ordonanței de urgență, în cuprinsul actelor normative de bază. Pe cale de consecință, de la acel moment, normele de trimitere din alte acte normative trebuie raportate oricum la prevederile în vigoare din actele normative de bază. Propunem, de aceea, eliminarea din proiect a normei, ca superfluă.

7. La actualul art.VII, semnalăm că „actualizarea actelor de organizare și funcționare” ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului și Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nu poate fi realizată de către aceste instituții, ci numai prin hotărâre a Guvernului. Totodată, precizăm că organizarea și funcționarea Ministerului Administrației și Internelor este reglementată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.30/2007, act normativ ale cărui dispoziții sunt modificate expres prin prezentul proiect. Pe cale de consecință, pentru corectitudinea reglementării și ținând seama de măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului, astfel cum sunt precizate în Nota de fundamentare, actualul art.VII trebuie reformulat, astfel:

„În termen de ... zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului și Ministerul Administrației și Internelor vor supune spre aprobare Guvernului proiectele de hotărâri pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr.1631/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii Guvernului nr.416/2007 privind structura organizatorică și efectivele Ministerului Administrației și Internelor, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Hotărârii Guvernului nr.1210/2004 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, republicată, cu modificările ulterioare”.

Totodată, este necesară prevederea, într-un alineat distinct, a necesității elaborării, în același termen, a proiectului de hotărâre privind nominalizarea și transmiterea imobilelor aflate în proprietatea publică a statului din administrarea Ministerului Administrației și Internelor pentru Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

8. La actualul art.VIII, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, partea dispozitivă a pct.1 - 3 trebuie reformulată, astfel:

„1. La articolul 1 alineatul (2), litera i) se abrogă”.

„2. La articolul 3 alineatul (1) litera a), punctul 22 va avea următorul cuprins:”.

„3. Alineatul (1) al articolului 13 va avea următorul cuprins:”.

9. La actualul art.IX pct.1, expresia „Ordonanței Guvernului nr.4/2010” trebuie înlocuită prin cuvântul „ordonanței”.

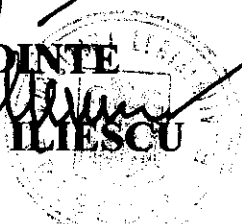
Totodată, partea dispozitivă a **pct.2** trebuie reformulată, astfel:

„2. Articolul 21 va avea următorul cuprins:”.

10. La actualul art.X, pentru precizarea datei de intrare în vigoare, textul trebuie reformulat, astfel:

„Prezenta ordonanță de urgență intră în vigoare la de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I”.

PREȘEDINTE
dr. Dragoș ILIEȘCU



București
Nr.995/27.09.2011