

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

Comisia pentru agricultură, silvicultură,
industrie alimentară și servicii specifice

Data, 17.10.2002
Nr.24/350

R A P O R T

asupra Proiectului de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.102/2002 privind unele măsuri pentru stimularea cererii de atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate

Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice a fost sesizată în fond, spre dezbateră și avizare în procedură de urgență, cu proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.102/2002 privind unele măsuri pentru stimularea cererii de atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, transmis cu adresa nr. 479 din 7 octombrie 2002.

La întocmirea raportului, Comisia a avut în vedere avizul Consiliului Legislativ, avizul Comisiei juridice, de disciplină și imunități și avizul Comisiei pentru buget, finanțe și bănci.

Obiectul de reglementare al prezentului proiect de ordonanță de urgență îl constituie suspendarea procedurilor de executare silită pornite de creditorii bugetari și/sau Autoritatea pentru Valorificarea Activelor Bancare asupra construcțiilor zootehnice dezafectate destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, ce fac obiectul de reglementare al Ordonanței de urgență nr. 168/2001 aprobată cu modificări prin Legea nr.387/2002, cu menținerea sechestrelor sau ipotecilor respective, după caz.

Proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare, potrivit prevederilor art. 72 din Constituție.

La dezbateră proiectului au participat ca invitați, în conformitate cu prevederile art.51 și 52 din Regulamentul Camerei Deputaților: domnul Gheorghe Predilă - secretar de stat în Ministerul Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și domnul Petre Nicolae - director la Direcția de zootehnie din cadrul Ministerului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor.

0	1	2	3
---	---	---	---

La lucrările comisiei au fost prezenți toți cei 32 deputați, membri ai comisiei.
 Raportul comisiei a fost adoptat cu 4 voturi împotriva, în ședința din 16 octombrie 2002.
 Proiectul de lege a fost adoptat de Senat în ședința din 26 septembrie 2002.
 În urma dezbaterii, Comisia propune admiterea cu modificări a proiectului de lege.

I. Amendamente admise

În urma dezbaterii, Comisia propune adoptarea proiectului de lege cu următoarele amendamente:

Nr. crt.	Text inițial	Text propus de Comisie (autorul amendamentului)	Motivarea propunerii amendamentelor
0	1	2	3
1.	Articol unic. - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.102 din 29 august 2002 privind unele măsuri pentru stimularea cererii de atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.673 din 11 septembrie 2002, cu următoarea completare:	Articol unic. - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.102 din 29 august 2002 privind unele măsuri pentru stimularea cererii de atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.673 din 11 septembrie 2002, cu următoarele modificări și completări:	Ca urmare a modificărilor făcute în textul proiectului de lege.
2.	Art. 1. - (1) În vederea stimulării cererii de atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul	Alin.(1) al art.1 se modifică și va avea următorul cuprins: " Art. 1. - (1) În vederea stimulării cererii de	Pentru punerea în valoare a

0	1	2	3
	<p>Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, aprobată cu modificări prin Legea nr. 387/2002, la data încheierii contractului prevăzut la art. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.168/2001, cu modificările ulterioare, se suspendă orice procedură de executare silită pornită de creditorii asupra imobilelor a căror folosință gratuită a fost acordată sau urmează să fie acordată prin contract.</p>	<p>atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, aprobată cu modificări prin Legea nr. 387/2002, la data încheierii contractului prevăzut la art. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.168/2001, cu modificările ulterioare, se suspendă orice procedură de executare silită pornită de creditorii și orice ofertă de vânzare asupra imobilelor a căror folosință gratuită a fost acordată sau urmează să fie acordată prin contract."</p> <p>Deputat Ion Bozgå - PSD Deputat Ion Mocioalcă - PSD</p>	<p>tuturor construcțiilor dezafectate.</p>
3.	<p>Art. 2. - (1) Măsura suspendării procedurilor de executare silită pornite de creditorii încetează în următoarele cazuri:</p> <p>a) la data introducerii unor cereri de executare silită de către creditorii persoane fizice sau juridice asupra imobilelor a căror folosință gratuită a fost atribuită în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001, cu modificările ulterioare;</p>	<p>Litera a) de la alin.(1) al art.2 se elimină.</p> <p>Deputat Ion Bozgå - PSD</p>	<p>Pentru a nu bloca aplicarea prezentului act normativ.</p>

0	1	2	3
		
4.	<p>Art. 2. - (1) Măsura suspendării procedurilor de executare silită pornite de creditorii încetează în următoarele cazuri:</p> <p>b) la data încheierii contractelor de vânzare-cumpărare, potrivit dispozițiilor art. 7 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.168/2001, cu modificările ulterioare; valoarea creanțelor creditorilor se diminuează în acest caz proporțional cu partea care se distribuie acestora din prețul obținut din vânzarea imobilelor, conform ordinii de preferință stabilite prin lege;</p> <p>.</p>	<p>Litera b) de la alin.1) al art.1 se completează și va avea următorul cuprins:</p> <p>" b) la data încheierii contractelor de vânzare-cumpărare, potrivit dispozițiilor art. 7 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.168/2001, cu modificările ulterioare; valoarea creanțelor creditorilor se diminuează în acest caz proporțional cu partea care se distribuie acestora din prețul obținut din vânzarea imobilelor, conform ordinii de preferință stabilite prin lege, activul în cauză rămânând liber de sarcină."</p> <p>Deputat Ion Mocioalcă - PSD Deputat Dan Rasovan - PSD</p>	<p>Pentru claritatea prevederii legale.</p>
5.	<p>(2) În cazurile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c), la data reluării procedurilor de executare se reiau totodată și calculul majorărilor, penalităților și/sau dobânzilor aferente debitelor rămase de plată, precum și cursul prescripției drepturilor de creanță.</p>	<p>Alin.(2) al art.1 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>"(2) În cazurile prevăzute la alin. (1) lit.c), la data reluării procedurilor de executare se reiau totodată și calculul majorărilor, penalităților și/sau dobânzilor aferente debitelor rămase de plată, precum și cursul prescripției drepturilor de creanță."</p> <p>Deputat: Mihai Nicolescu - PSD</p>	<p>Pentru corelare cu celelalte amendamente.</p>

II . Amendamente respinse

0	1	2	3
---	---	---	---

În cursul dezbaterii, Comisia a respins următoarele amendamente:

Nr. crt.	Text inițial	Amendament propus și autorul acestuia	Motivare
1.	<p>Articol unic. - Se aprobă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.102 din 29 august 2002 privind unele măsuri pentru stimularea cererii de atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.673 din 11 septembrie 2002, cu următoarea completare:</p>	<p>Articol unic. - Se abrogă Ordonanța de urgență a Guvernului nr.102 din 29 august 2002 privind unele măsuri pentru stimularea cererii de atribuire a folosinței gratuite și a investițiilor în imobilele ce fac obiectul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.168/2001 privind punerea în valoare a construcțiilor zootehnice dezafectate, destinate creșterii, îngrășării și exploatării animalelor, precum și a fabricilor de nutrețuri combinate dezafectate, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.673 din 11 septembrie 2002.</p> <p>Deputat Gheorghe Valeriu - PNL Deputat Ludovic Mardari - PRM</p>	<p>1.Ordonanța este anticonstituțională și creaza un abuz prin obligarea creditorilor care au finanțat societățile comerciale să suporte aceste pierderi. Nu s-a ținut cont de legea falimentului.</p> <p>2. Prezentul act normativ vine în completarea ordonanței de urgență nr. 168/2001. Multe din construcțiile zootehnice dezafectate nu sunt libere de sarcini și nu pot fi atribuite în folosință gratuită datorită situației lor juridice, rămânând în continuare nefolosite și nepuse în valoare.</p>
2.		<p>După alin.(1) al art.1 se introduce un nou alineat, alin.(1¹), cu următorul cuprins: "(1¹) Statul român va despăgubi în maximum 1 an de zile creditorii particulari, bănci sau agenți economic."</p> <p>Deputat Ludovic Mardari - PRM</p>	<p>1. Statul poate să dispună de construcțiile zootehnice doar după despăgubirile acordate creditorilor particulari.</p> <p>2. Urgența adoptării actului normativ este motivată de necesitatea reglementării unei</p>

0	1	2	3
			situații care impune adoptarea de soluții imediate în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public.

Comisia a propus aprobarea proiectului cu 4 voturi împotriva.

Președinte,
Ioan BÂLDEA

Secretar,
Victor NEAGU

Întocmit: Experți parlamentari
Aneta Barbu
Anton Păștinaru