



Parlamentul României
Camera Deputaților
Comisia pentru Afaceri Europene

Conf. cu originalul



București, 6 martie 2018
Nr. 4 c-19 / 82

AVIZ

asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.17 din 7 martie 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului - Plx. 501/2017

În conformitate cu prevederile art. 95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru Afaceri Europene a fost sesizată, spre dezbateri și avizare, cu **asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Legii nr.17 din 7 martie 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului - Plx. 501/2017**, Camera Deputaților fiind cameră decizională.

Comisia pentru afaceri europene a fost sesizată întrucât propunerea legislativă are ca obiect modificarea și completarea Legii nr.17 din 7 martie 2014, act legislativ adoptat în contextul Tratatului de aderare a României la Uniunea Europeană. Conform inițiatorilor, propunerea "stabilește un filtru pentru achiziția de terenuri agricole în România", concretizat printr-o serie de condiții care trebuie îndeplinite de cumpărător.

Potrivit prevederilor art. 61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, comisia a dezbătut inițiativa legislativă în ședința din 6 martie 2018.

Senatul României, în calitate de primă Cameră decizională, a respins inițiativa legislativă (înregistrată la Senatul României cu nr. L293/2017) în ședința sa din 22 noiembrie 2017.

Guvernul nu susține adoptarea propunerii legislative în forma prezentată.

Consiliul Legislativ, prin avizul nr. 487 din 27.06.2017, a avizat favorabil propunerea legislativă, cu observații și propuneri de tehnică legislativă și cu următoarele observații principale de fond:

- Tratatul de aderare a României la Uniunea Europeană, ratificat prin Legea nr. 157/2005, în mod specific capitolul 4 referitor la măsurile de tranziție, stabilește o perioadă de tranziție de 7 ani pentru achiziționarea de teren agricol, păduri și teren forestier de către cetățenii Uniunii Europene și cei ai Spațiului Economic European (SEE), perioadă în care s-au putut menține restricțiile legislative în privința dobândirii dreptului de proprietate, perioadă care a expirat la data de 1 ianuarie 2014;
- Un resortisant al unui stat membru nu poate fi tratat mai puțin favorabil în ce privește dobândirea de teren agricol, păduri sau teren forestier decât la data semnării Tratatului de aderare sau nu poate fi tratat în mod restrictiv față de un resortisant al unei țări terțe.

Prin urmare, Comisia pentru Afaceri Europene a constatat că în forma prezentată, norma propusă este în contradicție cu obligațiile asumate de România prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană.

În urma dezbaterilor, Comisia pentru Afaceri Europene a hotărât **avizarea nefavorabilă** cu 4 abțineri a propunerii legislative.

PREȘEDINTE,

Angel TÎLVĂR

Redactat: Florin Alexandru

2